



№ 933/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 15 » 04 2025

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта: «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2.7а, куст 2.91а (7 очередь)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением ООО «Средневожская землеустроительная компания» от 10.06.2025 № 2377К/25, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта: «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2,7а, куст 2,91а (7 очередь)».

2. Утвердить следующие прилагаемые задания:

- на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта: «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2,7а, куст 2,91а (7 очередь)».

- на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта: «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2,7а, куст 2,91а (7 очередь)».

3. Подготовку проекта планировки территории обеспечить Обществу с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания» за счет средств Акционерного общества «Татнефтеотдача».

4. Установить предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 1 квартал 2026 года.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику отдела развития юго-западных районов управления развития агломераций Департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), Руководителю Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, Главе Гайтанкинского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Установить, что настоящий приказ признается утратившим силу 1 апреля 2026 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
«15» 07 2025 № 933/6

Задание

на разработку документации по проекту планировки территории
и проекту межевания территории в составе проекта планировки
территории линейного объекта: «Обустройство Степноозерского
нефтяного месторождения куст 2.7а, куст 2.91а (7 очередь)»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Акционерное общество «Татнефтеотдача», ОГРН 1021601623724, 21 марта 2001 года 423458, Республика Татарстан, Альметьевский район, город Альметьевск, ул. Шевченко, д.9а, электронная почта Tno.kor@ipc-oil.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства заказчика АО «Татнефтеотдача»
4.	Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «Средневолжская землеустроительная компания»
5.	Вид и наименование планируемого к размещению линейного объекта и объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, их основные характеристики	«Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2.7а, куст 2.91а (7 очередь)» Куст 2.7а: • Проектируемый выкидной нефтепровод от скв. № 2488 до гребенки (89х4) L=75,69 м • Проектируемый выкидной нефтепровод от скв. № 2485 до гребенки (89х4) L=57,37 м • Проектируемый выкидной нефтепровод от скв. № 2484 до гребенки (89х4) L=24,22 м

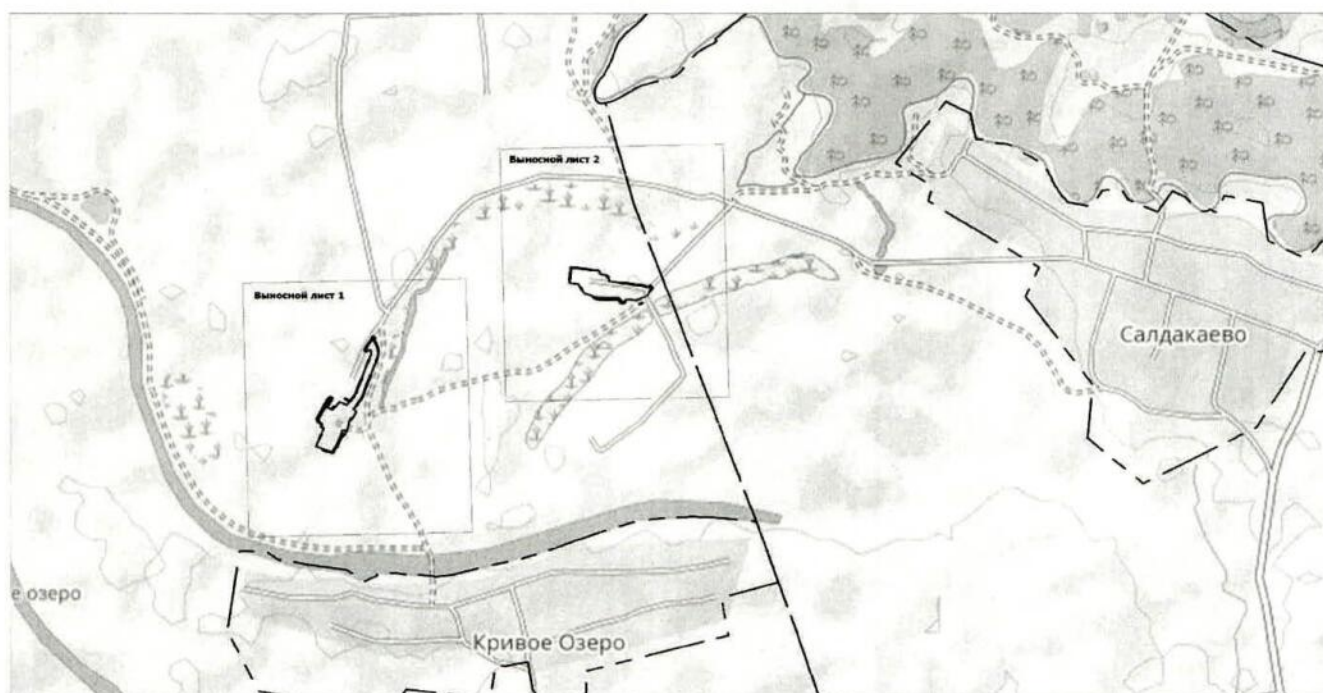
		• Проектируемый нефтесборный трубопровод от гребенки до ГЗУ-2.7 (114х4,5) L=91,88 м • Проектируемый выкидной нефтепровод от скв. № 2482 до ГЗУ-2.7 (89х4) L=51,65 м Протяженность проектируемой ВЛ 10 кВ, от отпайки до точки подключения проектируемой КТПК-Т-В/К 160/10/0,4кВ, обеспечивающей эл. энергией площадки куста 2.7а, без учета резерва составляет – 95,1м. Проектируемая автомобильная дорога к кусту 2.7а (IV-в кат.) протяженность 267,66м. Куст 2.91а: • Проектируемый выкидной нефтепровод от скв. № 2483Г до гребенки (89х4) L=28,02 м • Проектируемый нефтесборный трубопровод от гребенки до т. вр. в сущ. БГ (159х5), L=184,85 м Протяженность проектируемой ВЛ 10 кВ, от отпайки до точки подключения проектируемой КТПК-Т 100/10/0,4кВ, обеспечивающей эл. энергией площадки куста 2,91а, без учета резерва составляет – 119,92 м. Проектируемая автомобильная дорога к кусту 2.91а (IV-в кат.) протяженность 184,72м. Техническая категория – VI -н, расчетная скорость движения – 30 км/ч, число полос -, ширина проезжей части – 3,5 м, ширина обочин – 2х1,0 м., тип покрытия – переходный (щебень)
6.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Гайтанкинское сельское поселение Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по	Ориентировочная площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории: <u>3,9047</u> гектар. Схема расположения территории и прохождения трассы линейного объекта согласно приложению к настоящему Заданию (приложение 1)

	планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	– выделение элементов планировочной структуры; – установление границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта; – определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
9.	Исходные данные для выполнения работ по подготовке документации по планировке территории	Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные: – границы разработки документации по планировке территории в векторном формате в системе координат МСК-16; – топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; – иные дополнительные сведения, документы, материалы, согласования, запрашиваемые Исполнителем.
10.	Этапы выполнения работ по подготовке документации по планировке территории	Этап 1. Сбор исходных данных: - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРН, - изучение документов, удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений. - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченных органах сведений о наличии земель ГЛФ, водного фонда; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. Этап 2. Подготовка заявления в уполномоченный орган исполнительной власти с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ) и получение Приказа о подготовке проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории. Этап 3. Разработка основной части проекта планировки территории: - разработка чертежей планировки территории и положения о размещении линейных объектов, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории:

		- составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - составление пояснительной записки в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Разработка проекта межевания территории Текстовой части в составе проектов планировки территорий. - разработка чертежей межевания территорий в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Разработка проекта обоснования межевания территории Пояснительной записки в составе проектов планировки территорий. - разработка чертежей обоснования межевания территорий в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Этап 4. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории уполномоченным органом.
11.	Порядок согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Инициатор направляет документацию по планировке территории в целях согласования и организации общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае необходимости их проведения) в уполномоченные органы (организации), в том числе на согласование в организации, выдавшие технические возможности и (или) технические и/или технические требования и возможности переноса/выноса/пересечения инженерных коммуникаций и технические условия / требования на пересечение/ примыкания автомобильных и железных дорог. Инициатор передает Исполнителю результаты указанных согласований и результатов общественных обсуждений или

		публичных слушаний в течение трех рабочих дней с даты их получения. Исполнитель осуществляет в порядке, установленном Договором, корректировку материалов документации по планировке территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов (организаций) и результатам общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Инициатора, или готовит аргументированное обоснование об отклонении указанных замечаний и предложений. Исполнитель представляет Инициатору документацию по планировке территории, доработанную с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) в порядке, установленном настоящим заданием и договором, заключенным с Исполнителем.
12.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории соответствует требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
13.	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX. Графические материалы представляются в форме векторной и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF. Информация в векторной модели представляется с расширением *.mid, *.mif, *.gpkg. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd. Демонстрационные материалы предоставляются в формате JPEG, JPG (с разрешением не менее 300 dpi), PDF. Исполнитель передает Инициатору материалы утвержденной документации по планировке территории на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.
14.	Требование к степени секретности	При наличии в документации по планировке территории сведений, отнесенных к государственной тайне, документация по планировке территории или ее отдельные разделы подлежат засекречиванию, в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет Исполнитель в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.

Схема расположения территории и прохождения трассы линейного объекта



Условные обозначения:

- границы муниципальных образований
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта застройки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:12 500



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

1	Шифр и наименование объекта:	ТНО-01328, «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2.7а, куст 2.91а (7 очередь)»
2	Основание для выполнения инженерных изысканий:	Договор №6024/СахНИПИ-1525607 от 04.03.2024 между ООО «СахалинНИПИ нефти и газа» и ООО «СВЗК»
3	Сведения о заказчике работ:	АО «Татнефтеотдача» Генеральный директор: Ильдар Ильясович Байбулатов 423458, Россия, Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул. Шевченко, дом 9 «А». тел 8(8553) 30-40-50; E-mail: tno.kor@ipc-oil.ru
4	Проектная организация - генеральный проектировщик:	ООО «СахалинНИПИ нефти и газа» И.о. генерального директора: Евгений Анатольевич Васильев 693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 53. тел (4242) 495-101, факс (4242) 495-112; E-mail: snipi.info@ipc-oil.ru
5	Представители генпроектировщика:	Начальник управления проектирования обустройства в обособленном подразделении в г. Самара: Яндушкин Александр Сергеевич; тел. 8 (846) 255-31-51 (доб.63151); e-mail: Aleksandr.Yandushkin @ ipc-oil.ru
6	Сведения об исполнителе (субподрядчик):	ООО «СВЗК» Генеральный директор: Николай Анатольевич Ховрин 443090, г. Самара, ул. Ставропольская, д.3, офис 401 тел. 8(846)979-8-012 E-mail: info@svzk.ru. Ответственный: Главный инженер проекта – Кареев Евгений Владимирович.
7	Местоположение района и участка работ:	Республика Татарстан, Нурлатский район
8	Вид градостроительной деятельности:	Архитектурно-строительное проектирование;
9	Этапы производства инженерных изысканий	Изыскания выполняются в 1 этап. (стадия проектирования ПД и РД)
10	Идентификационные сведения об объекте и технические характеристики зданий и сооружений:	Уровень ответственности – нормальный; Идентификационные сведения и технические характеристики зданий и сооружений в приложении 4.
11	Виды инженерных изысканий и исследования:	1. Инженерно-геодезические изыскания; 2. Инженерно-геологические изыскания; 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания; 4. Инженерно-экологические изыскания.
12	Наличие предполагаемых опасных	Сведения отсутствуют.

	природных процессов и явлений:	
13	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении изысканий:	Нет
14	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях:	18/29 «Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения куст 2.7а, куст 2.91а (7 очередь)», выполненные ООО «Терра» в 2020 году.
15	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых выполнить инженерные изыскания:	ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов: ■ Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 №402 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; ■ ГОСТ 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с поправкой); ■ СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; ■ СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; ■ СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; ■ СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; ■ СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; ВСН 30-81 «ИНСТРУКЦИЯ по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».
16	Дополнительные требования к производству изысканий с учётом отраслевой специфики:	Отсутствуют
17	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий:	Требования к составу, форматам, порядку и форме предоставления отчёта по ИИ для бумажного носителя и электронного вида, количество экземпляров отчёта. 1. Электронная копия передаётся на дисках CD/DVD. 2. Изыскательская продукция оформляется в виде технического отчёта, состоящего из текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания. 3. Изыскательская продукция должна формироваться отдельным томом по каждому виду ИИ. 4. Электронный вид технического отчёта должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». 5. Отчёты по ИИ предоставляются в составах в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016. 6. Отчёты выполнить в шаблонах заказчика. 7. Экземпляры на бумажном носителе должны передаваться

		Заказчику сброшюрованные в альбомы. 8. Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу. 9. Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах: ■ Текстовая документация – форматы версии MS Office 2007 и выше (*.doc/*.docx, *.xls/*.xlsx и пр.); ■ Чертежи основных комплектов в формате AutoCAD DWG 2007 и выше (*.dwg); профили предоставить в ПО «Трубопровод» версии не ниже 2012 г.; текстовая документация – Adobe Portable Document format (*.pdf, *.tif); 10. Материалы ИИ в электронном виде передаются Заказчику с сопроводительной документацией, в которой должны быть указаны: физическая структура с указанием имен электронных документов, электронный формат, объем документа и ссылка на оригинал на бумажном носителе. На каждом компакт диске, содержащем электронную версию, должна быть внутренняя опись материалов ИИ. 11. Для рассмотрения и проверки на соответствие предоставить 1 экземпляр в электронном виде «Сигнальный экземпляр». 12. После корректировки и устранения замечаний предоставить 1 экземпляр на бумажном носителе и 1 в электронном виде, для прохождения необходимых экспертиз. После получения положительного заключения государственной экспертизы ПД и результатов ИИ и утверждения ПД предоставить 4 экземпляра на бумажном носителе и два экземпляра в электронном виде
Инженерно-геодезические изыскания		
18	Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) топографические планы.	Границы изысканий приведены в приложении 1, 2
19	Цель инженерно-геодезических изысканий.	Получить исходные топографо-геодезические данные для разработки проектной документации
20	Задачи инженерно-геодезических изысканий.	1. Получить инженерно-топографический план в графическом и цифровом видах, сведения о координатах и отметках точек местности.
21	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	Требования приведены в приложениях 1-2 ■ Система координат – «МСК-16»; ■ Система высот – Балтийская 1977 г. ■ При пересечении водотоков, болот, авто и ж/д дорог, масштаб съёмки 1:500 с сечением рельефа 0,5 м. ■ При пересечении или сближении более чем на 15 м трассы с подземными инженерными сетями указать их тип, класс, марку, сечение, глубину заложения, марку изоляции, диаметр трубопровода. ■ При пересечении трассы с ЛС, РС, ВЛ указать номер и тип опоры, класс линии, марку и кол-во проводов, высоту подвеса проводов (верхнего и нижнего). ■ Выполнить фотофиксацию участка работ, установленных реперов, знаков закрепления и т.п. Топографические планы согласовать с владельцами коммуникациями
22	Сроки исполнения инженерно-геодезических изысканий	Согласно календарному плану
Инженерно-геологические изыскания		

23	Цель инженерно-геологических изысканий	Детализация и уточнение инженерно-геологических условий для расчётов фундаментов проектируемых зданий и сооружений, разработки конструктивных и объёмно планировочных решений.
24	Карта сейсмичности по ОСП-2015 СП 14.13330.2014 СНиП II-7-81	Карта ОСП-2015 – «А»
25	Наличие многолетнемёрзлых, специфических грунтов на территории изысканий, опасных инженерно-геологических процессов и явлений	Сведения отсутствуют
26	Данные для определения глубины и площади исследования	Характеристики сооружений приведены в приложении 3,4 к ТЗ. Расположение зданий и сооружений на Генеральном плане объекта строительства приведено в графическом приложении 6-10 к ТЗ.
27	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	■ обеспеченность расчётных значений прочностно-деформационных характеристик с доверительной вероятностью 0,85 и 0,95. ■ значения прочностно-деформационные характеристики песчаных грунтов принять по результатам статического зондирования; после производства буровых работ скважины (точки зондирования) рекультивируются обратной засыпкой, устанавливается веха, на которой указывается: наименование выработки и ее номер (Скв. – скважина, ШФ – шурф, СЗ – статическое зондирование, ШТ – штамповое испытание); глубина выработки; краткое наименование организации выполнившей изыскания; сокращенное название объекта и год производства работ.
28	Сроки исполнения инженерно-геологических изысканий	Согласно календарному плану
Инженерно-экологические изыскания		
29	Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды	Сведения о существующих источниках загрязнения отсутствуют. Возможные источники – строительство нефтепровода: выемка и перемещение грунта, обустройство переходов через водотоки, вырубка лесных насаждений Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют. Сведения о глубине воздействия представлены таблице приложение №4 и составит максимум 2,0 м
30	Сведения о возможных аварийных ситуациях	Наиболее опасными в рамках данного проекта для окружающей среды являются: ■ аварийные ситуации по причине механических повреждений труб машинами и механизмами при земляных работах; ■ аварийные ситуации, связанные с разливом нефтепродуктов (дизельное топливо, смазочные масла) от строительных механизмов и автотранспорта; аварийные ситуации, возникшие в результате воздействия стихийных природных явлений (лесные пожары, наводнения и т.д.)
31	Цель инженерно-экологических изысканий.	Получение материалов и данных о состоянии компонентов окружающей среды и источниках их загрязнения., необходимых для разработки раздела «Мероприятия по охране окружающей среды»
32	Данные о границах и площадях участков проведения инженерно-экологических изысканий.	Границы изысканий приведены в приложениях 5
33	Требования к	■ Инженерно-экологическую съемку выполнить в масштабе

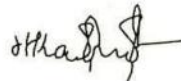
	инженерно-экологическим изысканиям	топографической съемки; Провести локальное обследование загрязнения грунтов и грунтовых вод.
34	Сроки исполнения инженерно-экологических изысканий	Согласно календарному плану
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
35	Цель инженерно-гидрометеорологических изысканий	Комплексное изучение гидрометеорологических условий территории, проектируемых трассы и площадки для обоснования проектных решений: по компоновке зданий и сооружений; конструктивные решения; по инженерной защите, определение условий эксплуатации сооружений.
36	Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета). • В гидрологической ведомости для пересекаемых водотоков и логов указать максимальные расходы и уровни воды 1, 2, 3, 5, 10% обеспеченности. • При расположении проектируемых сооружений в районе возможного влияния водного объекта или на затопливаемой территории, произвести расчет ГВВ 1, 2, 3, 5 и 10 % вероятности превышения, русловые деформации. • Предоставить информацию ледовом режиме, включая информацию о наивысшем и наименьшем уровне весеннего ледохода на водотоках, информация по донным наносам для водотоков со средней скоростью течения 0,5 м/с, информацию о 30-суточных минимальных расходы воды обеспеченностью 50% для летней и зимней межени. • В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции, районы и значения по весу снегового покрова, гололеду, ветровому давлению в соответствии с СП 20.13330.2016; по гололеду, ветровому давлению и среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова. Информацию об опасных гидрометеорологических процессах и явлений в соответствии с таблицей Б1, Б.2 СП 482.1325800.2020. • Исходные данные при составление климатической и гидрологической характеристики района работ, должны быть актуальны на начало проектирования и соответствовать п 7.1.8 СП 47.13330.2016 по срокам давности • По результатам ИГМИ предоставить высоту волны 1, 2, 3, 4% и 10% обеспеченности и высоту ветрового нагона. • Технический отчет должен отвечать требованиям п. 7.3.2.3, 7.1.21, 7.3.1.10 СП 47.13330.2016.
37	Сроки исполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий	Согласно календарному плану
38	Приложения к техническому заданию на производство инженерных изысканий:	<i>Приложения:</i> 1. Требования к топографической съемке площадочных объектов; 2. Требования к топографической съемке линейных

		объектов; 3. Технические характеристики линейных сооружений для инженерно-геологических изысканий; 4. Технические характеристики площадочных сооружений для инженерно-геологических изысканий; 5. Ситуационный план в М 1:25 000; 6. Генеральный план размещения зданий и сооружений. Куст 2.7а. (М 1:500); 7. Генеральный план размещения зданий и сооружений. Куст 2.91а. (М 1:500);
--	--	---

Приложение 1. Требования к топографической съемке площадочных объектов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ, М		ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ СЪЕМКИ, ГА	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СЕЧЕНИЕ РЕЛЬЕФА, М	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
			ДЛИНА	ШИРИНА				
1	2		3	4	5	6	7	8
1.1	Площадка под обустройство куста 2.7а (в том числе площадка приустьевых нефтяных скважин №№2484, 2485, 2488, 2482Г, площадки для установки ремонтных агрегатов, места для установки приемных мостков, емкости производственно-дождевых стоков ЕПДС-1, ЕПДС-2, ЕПДС-3, БГ, флюгер, КТП, станции управления, шкафы телемеханики ШТМ-Т1 со станцией связи в комплекте, молниеприемники МОГК-16)	застроена	500	214	10,7	1:500	0,5	Границы съемки выполнить согласно графическому приложению
1.2	Площадка под обустройство куста 2.91а (в том числе площадка приустевой нефтяной скважины №№2483Г площадка для установки ремонтного агрегата, место для установки приемных мостков, емкость производственно-дождевых стоков ЕПДС-1, ЕПДС-2, БГ, флюгер, КТП, станция управления, шкаф телемеханики ШТМ-Т1 со станцией связи в комплекте, молниеприемник МОГК-16)	незастроена	410	260	9,6	1:500	0,5	Границы съемки выполнить согласно графическому приложению

Главный инженер проекта:

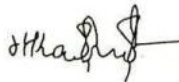


Е.В. Кареев 01.04.2024

Приложение 2. Требования к топографической съемке линейных объектов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ, ЕЁ НАЧАЛЬНЫЕ И КОНЕЧНЫЕ ПУНКТЫ	ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТРАССЫ, М	ШИРИНА ПОЛОСЫ СЪЕМКИ, М	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СЕЧЕНИЕ РЕЛЬЕФА, М	МАСШТАБ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Нефтедоборный трубопровод от гребенки до ГЗУ-2.7	91,88	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-
1.2	ВЛ-10кВ к кусту 2.7а	95,10	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-
1.3	Подъездная дорога к кусту 2.7а	286,79	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-
1.4	Нефтегазоборный трубопровод от гребенки до т.вр. в сущ. БГ	184,85	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-
1.5	ВЛ-10кВ к кусту 2.91а	119,39	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-
1.6	Подъездная дорога Куста 2.91а	176,50	100	1:500	0,5	Горизонтальный 1:500; Вертикальный 1:100	-

Главный инженер проекта:



Е.В. Кареев 01.04.2024

Приложение 3. Технические характеристики линейных сооружений для инженерно-геологических изысканий

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ	ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТРАССЫ, КМ	ПАРАМЕТРЫ СООРУЖЕНИЯ				
			ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ТРУБОПРОВОДОВ, КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ, М ТИП И ГЛУБИНА ФУНДАМЕНТОВ ОПОР – ДЛЯ ВЛ И ЭСТАКАД ВЫСОТА НАСЫПИ – ДЛЯ АВТОДОРОГ. СПОСОБ ПРОКЛАДКИ	ДИАМЕТР, ММ	ДАВЛЕНИЕ, МПа	МАТЕРИАЛЬНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Нефтеоборный трубопровод от гребенки до ГЗУ-2.7	91,88	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	114x4,5	4,0 МПа	сталь	-
1.2	ВЛ-10кВ к кусту 2.7а	95,10	Надземно, фундамент столбчатый, глубина – 3 м	-	-	-	-
1.3	Подъездная дорога к кусту 2.7а	286,79	Высота насыпи до 1 м	-	-	-	-
1.4	Нефтегазоборный трубопровод от гребенки до т.вр. в суц. БГ	184,85	Подземно, глубина заложения не менее 1,8 м	159x5	4,0 МПа	сталь	-
1.5	ВЛ-10кВ к кусту 2.91а	119,39	Надземно, фундамент столбчатый, глубина – 3 м	-	-	-	-
1.6	Подъездная дорога Куста 2.91а	176,50	Высота насыпи до 1 м	-	-	-	-

Главный инженер проекта:



Е.В. Кареев 01.04.2024

Приложение 4. Технические характеристики площадочных сооружений для инженерно-геологических изысканий

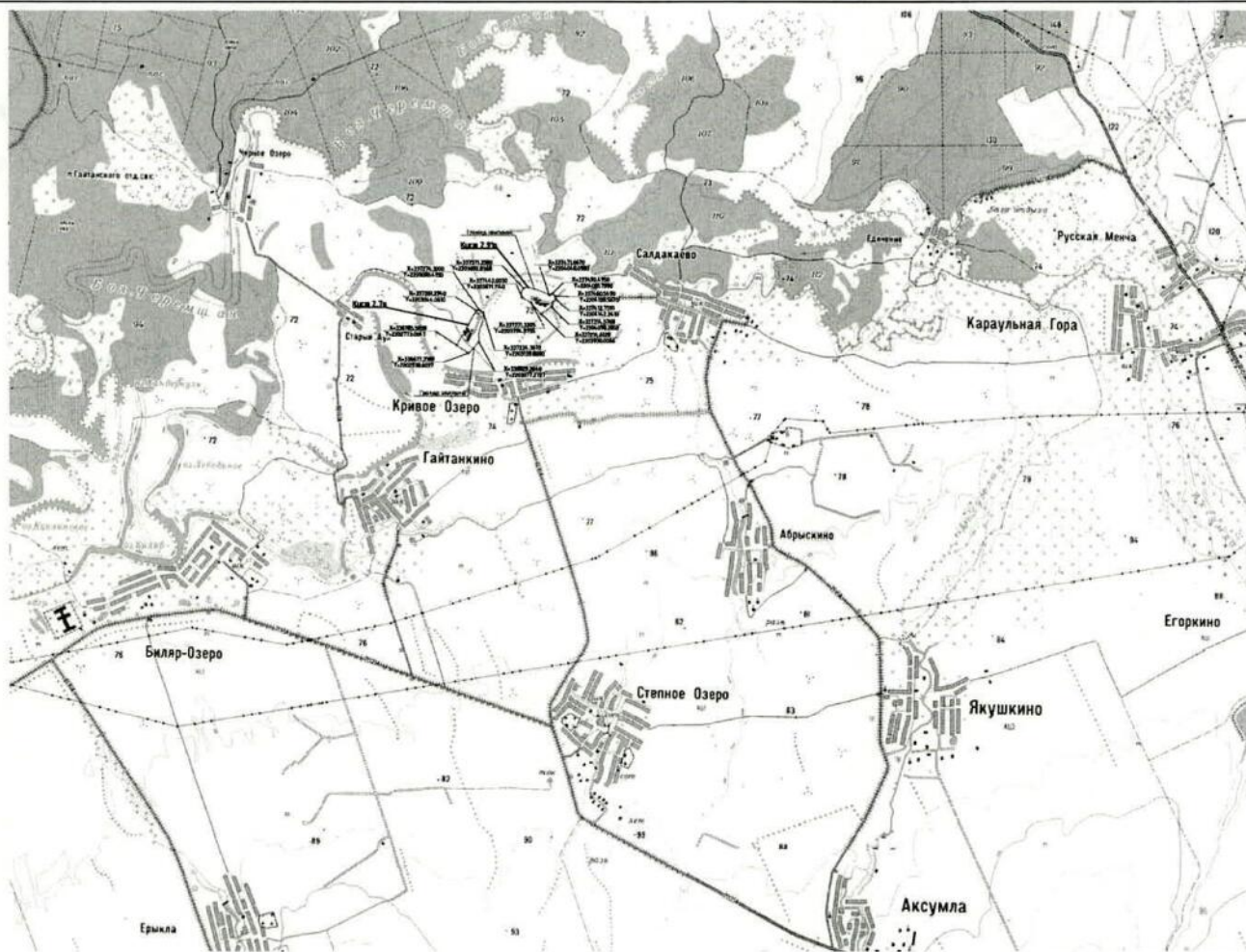
№ п/п	№ СООРУЖЕНИЯ ПО ЭКСПЛИКАЦИИ ГЕНПЛАНА	НАИМЕНОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	КЛАСС СООРУЖЕНИЙ ПО ГОСТ 27751	ВЫСОТА, М (КОЛ-ВО ЭТАЖЕЙ)	РАЗМЕР СООРУЖЕНИЯ В ПЛАНЕ, М	ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ ТИП И ВИД ФУНДАМЕНТА	ПРЕДПОЛАГАЕМАЯ ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ФУНДАМЕНТА ИЛИ ПОГРУЖЕНИЯ СВАЙ, М	ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ПОДЗЕМНЫХ; ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, М	НАГРУЗКА НА ФУНДАМЕНТ				ПРЕДПОЛАГАЕМАЯ НАГРУЗКА НА ГРУНТЫ, кН/м² (тс/м²)	ПРОЧЕЕ СВЕДЕНИЕ (МОКРЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ, ДИНАМИЧЕСКИЕ НАГРУЗКИ, ВИБРАЦИОННЫЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ И ДР.)
									ЛЕНТОЧНЫЕ, кН/м	ПЛИТНЫЕ, кН/м²	ОТДЕЛЬНЫЕ ОПОРЫ, кН	СВАЙНЫЕ, кН (КУСТ СВАЙ)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Обустройство площадки скважины №5														
1.	1.2-4.2, 2	Приустьевая площадка	КС-2	0,35	2,1х1,7	Площадка монолитного бетона. Монолитный ж/б. фундамент под опору трубопровода	0,35	-	-	-	-	-	2,0	-
2.	1.3-4.3, 3	Площадка для установки ремонтного агрегата	КС-2	-	12,0х4,0	Сборный, столбчатый	1,8	-	-	-	-	-	2,0	-
3.	1.4-4.4, 4	Место для установки приемных мостков	КС-2	-	12,0х3,5	-	-	-	-	-	-	-	2,0	-
4.	6.1, 6.2, 6.3	Емкость производственно- дождевых стоков (ЕПДС), V=5м³	КС-2	-	D=2,0	Железобетонные кольца	3,6	-	-	-	-	-	2,0	-
5.	7	БГ (блок гребенка куста 2.7а)	КС-2	-	4,3х3,7	Монолитная плита	1,8	-	-	-	-	-	2,0	-
6.	14	БГ (блок гребенка куста 2.91а)	КС-2	-	4,3х2,0	Монолитная плита	1,8	-	-	-	-	-	2,0	-
7.	8	Флюгер	КС-2	10,0	D=0,45	Опора в грунте	2,7	-	-	-	-	-	2,0	-
8.	10,9	КТП	КС-2	-	3,5х3,0	Плитный, железобетонный	1,8	-	-	-	-	-	2,0	-
9.	12.1-12.4, 10	Шкаф телемеханики ШТМ-Т1 со станцией связи в комплекте	КС-2	2,5	D=0,3	Свайный	2,2	-	-	-	-	-	2,0	-
10.	11.1-11.4, 11	Станция управления	КС-2	2,5	D=0,3	Свайный	2,2	-	-	-	-	-	2,0	-
11.	13.1-13.3, 12.1-12.2	Молниеприемник, МОГК-16	КС-2	16	D=0,5	Свайный	4,15	-	-	-	-	-	2,0	-

Примечание: Класс сооружений по ГОСТ 27751: КС-1 – пониженный, КС-2 – нормальный, КС-3 - повышенный

Главный инженер проекта:



Е.В. Кареев 01.04.2024

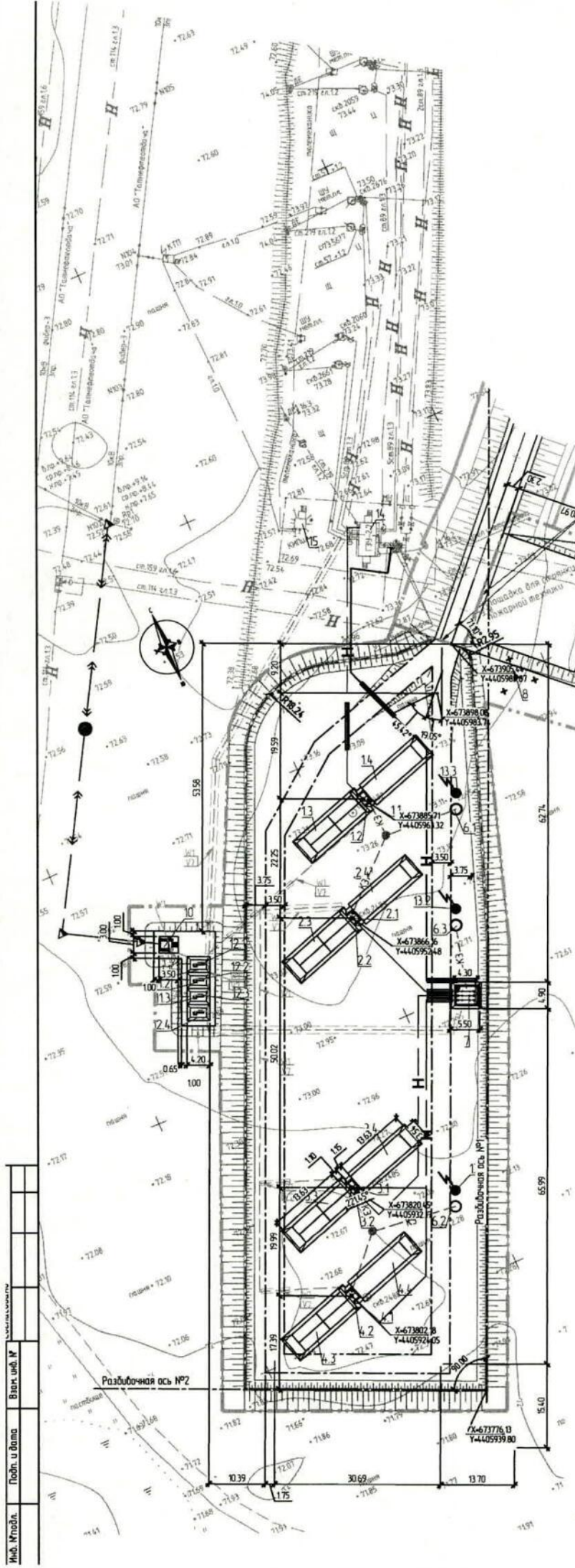


ТН-01328									
Информационно-справочная карта территории									
скалы 1:50,000, серия Т-10 (1:50,000)									
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Родина	Родина	Родина	Родина	Родина	Родина	Родина	Родина	Родина	Родина
Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба
Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба	Служба
Составитель: И.И.И.								Масштаб: 1:50,000	
Составитель: И.И.И.								Масштаб: 1:50,000	

Номер на плане	Наименование	
	Существующие сооружения	
14	ТБ АГЗ	
15	АБ АГЗ	
Проектируемые сооружения		
11	Устье добывающей скважины №2482	
21	Устье добывающей скважины №2484	
31	Устье добывающей скважины №2485	
41	Устье добывающей скважины №2488	
12-4.2	Приустьевая пикетировка	
13-4.3	Площадка для установки ремонтного агрегата	
14-4.4	Место для установки приемной емкости	
6.1	Емкость производственно-дождевых стоков (ЕПДС-1), V=5м³	
6.2	Емкость производственно-дождевых стоков (ЕПДС-2), V=5м³	
6.3	Емкость производственно-дождевых стоков (ЕПДС-3), V=5м³	
7	БГ	
8	Фильтр	
10	КТП	
11.1	Станция управления скв. №2482	
11.2	Станция управления скв. №2484	
11.3	Станция управления скв. №2485	
11.4	Станция управления скв. №2488	
12.1-12.4	Щаф телемеханики ШТМ-11 со станцией связи в комплекте	
13.1-13.3	Многоприемник МОПК-16	

Условные обозначения

	Проектируемые здания и сооружения
	Существующие здания и сооружения
	Проектируемые трубопроводы и кабельные трассы
	Существующие трубопроводы
	Существующие ямы
	Проектируемые ямы
	Проектируемые люки
	Электрический кабель, прокладываемый в земле
	Сети контактной автоматизации (подземные)
	Проектируемая сеть производственно-дождевой канализации
	Условная граница проектирования
	Проектируемая линия ВЛ
	Условная граница проектирования участка раздела ТРП2



Примечание

1. Система координат - МСК 34 -2 зона
2. Система высот - Балтийская
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м

ТНО-01328-П-И/02					
Обустройство Степноозерского нефтяного месторождения Куст 2.7а, куст 2.9 (7 очередь)					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Коробей	1	05.24		
Проектир.	Нефедов	2	05.24		
Начальн.	Нефедов	3	05.24		
Исполн.	Шешурба	4	05.24		
Разработанный план. Сводный план инженерных сетей куста 2.7а				Страница	Лист
				П	2
				000 "СВЗК"	

